SPECIALITY RESTAURANTS LIMITED

Regd. Office: "Uniworth House" 3 A, Gurusaday Road, Kolkata-700 019. **CIN:** L55101WB1999PLC090672.
Tel.No.: (91 33) 2283 7964/65/66. **Fax No.:** (91 33) 2280 9282; **Website:** www.speciality.co.in **Email:** corporate@speciality.co.in

FORM PAS-1

(Pursuant to section 27 (1) and rule 7 (2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014)
Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of the objects of the issue for which the prospectus was issued

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to a resolution dated August 12, 2015, the Board of Directors of Speciality Restaurants Limited (the "Company") has proposed to alter the terms of the objects of the issue provided in the prospectus dated May 22, 2012 (the "Prospectus"). The issue comprises an issue of 1,17,39,415 equity shares with a face value of ₹ 10 each, issued at a price of ₹ 150 per equity share (including a premium of ₹ 140 per equity share) aggregating to ₹ 1,760.9 million (the "Issue").

In pursuance of the said resolution, further notice is given for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by postal ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows:

1. **Particulars of the objects to be altered:** The Prospectus included disclosures regarding utilisation of net proceeds of the Issue for the (i) development of new restaurants, and (ii) development of a food plaza. As on April 1, 2015, ₹ 578.5 million out of the net proceeds remained unutilised (the "Unutilised Amount"), which the Company now proposes to utilise for the development of new restaurants or conversion of existing restaurants in fiscal years 2016, 2017 and 2018.

2. **Particulars of the proposed alteration:** The Unutilised Amount will be utilised for (i) the development of new restaurants; (ii) the conversion of existing restaurants into new formats in various locations across the country; (iii) meeting old liabilities for restaurants which were completed prior to March 31, 2015; and (iv) capital expenditure on restaurants for which work started prior to March 31, 2015.

3. **Reasons/justification for the variation:** The Company has been unable to utilise the Unutilised Amount proposed to be utilised towards (i) the development of new restaurants on account of the economic slowdown over the last few years and the volatility of the restaurant industry; and (ii) the development of a food plaza, on account of delay in obtaining certain approvals for its setup. Accordingly, the Company proposes to utilise the unutilised amount towards (i) the development of new restaurants; (ii) the conversion of existing restaurants into new formats in various locations across the country; (iii) meeting old liabilities for restaurants which were completed prior to March 31, 2015; and (iv) capital expenditure on restaurants for which work started prior to March 31, 2015.

4. **Effect of the proposed alteration on the financial position of the Company:** The estimated financial impact of the proposed alteration cannot be quantified at this stage as it depends on a variety of factors. Whilst development of new restaurants would result in increased capital expenditure, the same is proposed to be entirely funded from the Unutilised Amount. In the event that the estimated expenditure increases due to factors such as inflation or escalation in the cost of raw materials, the Company would have to utilise internal accruals or external indebtedness to meet such shortfall. This may adversely affect the Company's financial statements. However, the income from such new restaurants may not be commensurate with internal expectations and may take longer than expected to become profitable.

5. **Major risk factors pertaining to the new objects:** Any of the following risks, individually or together, could adversely affect our business, financial condition, results of operations or prospects. While we have described the risks and uncertainties that our management believes are material, these risks and uncertainties may not be the only risks and uncertainties we face.

   (i) Our business, financial condition, results of operations and prospects may be adversely affected due to various factors, some of which may be outside our control, including (a) the inability to ensure continued consumer spending on non-essential products, services and our ability to respond to competitive pressures and changing consumer preferences is commensurate with or higher than our fixed costs; (b) the inability to anticipate and effectively react to changes in the cost of raw materials and supplies, costs of which depend on factors including, seasonality, supply and demand in local and international markets, and general economic conditions; (c) an increase in competition and changing guest traffic patterns, which could exert downward pressure on prices, lower demand for our products and restaurant concepts; and (d) negative publicity about the ingredients we use or the occurrence of food-borne illnesses or other problems at our restaurants.

   (ii) The expansion of our business in Indian cities, other locations and new restaurant formats may adversely affect our business, financial condition and prospects.

   (iii) The escalation in costs incurred in the development of new restaurants may adversely affect our anticipated growth in revenue and the profitability of our restaurant business.

   (iv) The effectiveness of our marketing and advertising programmes may materially or adversely affect our sales and profits growth due to factors like different competitive conditions, consumer tastes and discretionary spending patterns.

   (v) Any failure to enter into definitive agreements to utilize the unitilised amount or to obtain approvals, licenses or consents for such operations, may have an adverse effect on our business, results of operations, financial condition and prospects.

   (vi) We may be unable to recoup costs incurred on interiors, fixtures and equipments due to their non-transferable nature and limited resale value, which in turn may have an adverse effect on our results of operation.

   (vii) The funds requirement and funding plans of the unutilised amount are as per our own estimates and have not been appraised by any bank/financial institution. The deployment of funds in the projects, or pending utilisation for such projects, is entirely at our own discretion and will not be monitored by any external agency.

   (viii) We may have to revise our management estimates from time to time and, consequently, our funding requirements may also change.

For additional details of the risk factors, please refer to point 5 of Item No. 3 under the Explanatory Statement of the Postal Ballot Notice dated August 12, 2015 available on the website of the Company and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL").

Any interested person may obtain a copy of the special resolution alongwith the explanatory statement free of charge at the registered office of the Company or at the office of the Company Secretary, Shri V.S. Satyamoorthy, at Morya Landmark I, 4th Floor, B/25, Veera Industrial Estate, Off New Link Road, Andheri West, Mumbai- 400 053 or visit the website of the Company or CDSL at www.speciality.co.in and www.evotingindia.com, respectively for a copy of the same.

By Order Of The Board Of Directors
For Speciality Restaurants Limited
Sd/-
V.S.SATYAMOORTHY
Company Secretary

Mumbai, October 28, 2015

BUSINESS STANDARD.
30 OCTOBER 2015

SPECIALITY RESTAURANTS LIMITED

রেজিঃ অফিস: "ইউনিওর্থ হাউস", ৩এ, গুরুসদয় রোড, কলকাতা-৭০০০১৯, CIN: L55101WB1999PLC090672
টেলিফোন নং (91 33) 2283 7964/65/66, ফ্যাক্স নং : (91 33) 2280 9282; ওয়েবসাইট: www.speciality.co.in
ই-মেল: corporate@speciality.co.in

ফর্ম পি এ এস-১

(কোম্পানিজ (প্রসপেক্টাস অ্যান্ড অ্যালটমেন্ট অফ সিকিউরিটিজ) রুলস, ২০১৪-এর সেকশন ২৭ (১) এবং রুল ৭ (২) অনুযায়ী)

যে ইস্যুর জন্য প্রসপেক্টাস বণ্টিত হয় সেই ইস্যুর উদ্দেশ্যগুলির শর্তে হেরফেরের উদ্দেশ্যে বিশেষ সিদ্ধান্ত সম্পর্কিত নোটিসের বিবরণ উল্লেখে বিজ্ঞাপন

প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

এতদ্দ্বারা জানানো যাচ্ছে যে ১২ আগস্ট, ২০১৫-এর সিদ্ধান্ত গ্রহণ অনুসারে স্পেশ্যালিটি রেস্টুর‍্যান্টস লিমিটেডের ("কোম্পানি") পরিচালকমণ্ডলী ২২ মে, ২০১২ তারিখের প্রসপেক্টাসে বাবস্থিত ("প্রসপেক্টাস") ইস্যুগুলির উদ্দেশ্যসমূহের শর্ত পরিবর্তনের প্রস্তাব গ্রহণ করেছেন। ইস্যুর মধ্যে সংবলিত রয়েছে প্রতিটি ১০ টাকা অভিহিত মূল্যের ১,১৭,৩৯,৪১৪টি ইকুইটি শেয়ার বণ্টন, প্রতি ইকুইটি শেয়ার ১৫০ টাকা মূল্যে বণ্টিত (যার প্রতি ইকুইটি শেয়ারের ১৪০ টাকা প্রিমিয়াম-সহ) যার সর্বমোট পরিমাণ ১,৭৬০.৯ মিলিয়ন টাকা ('ইস্যু')।

উক্ত প্রস্তাবমতো উক্ত অনুপাত অনুমোদনের জন্য আরও জানানো যাচ্ছে যে এ ব্যাপারে পোস্টাল ব্যালটের মাধ্যমে বিশেষ প্রস্তাব পাস করাতে হবে।

উক্ত হেরফের/পরিবর্তন সম্পর্কিত বিবরণ নিচে দেওয়া হল:

১. **যে সকল উদ্দেশ্য বিধির রদবদল ঘটানো হবে তার বিবরণ:** প্রসপেক্টাসের মধ্যে নিহিত রয়েছে নিম্নলিখিত বিষয়গুলির জন্য ইস্যুর নিট মূল্যমানের উপযোগিতা সম্পর্কে ঘোষণা যথা:—

i) নতুন রেস্টুর‍্যান্ট উন্নয়ন এবং ii) একটি ফুড প্লাজার উন্নয়ন। ১ এপ্রিল, ২০১৫ অনুযায়ী নিট মূল্যমানের মধ্যে ৫৭৮.৫ মিলিয়ন টাকা অব্যবহৃত আছে ("অব্যবহৃত পরিমাণ") যা নতুন রেস্টুর‍্যান্ট বিকাশে অথবা ২০১৬, ২০১৭ এবং ২০১৮ আর্থিক বছরে বর্তমান রেস্টুর‍্যান্টগুলির রূপান্তরের কাজে ব্যবহার করা হবে বলে কোম্পানি প্রস্তাব রাখছে।

২. **প্রস্তাবিত রদবদলের বিবরণ:** অব্যবহৃত সম্পদ ব্যবহৃত হবে (i) নতুন রেস্টুরেন্টের উন্নয়ন (ii) সারা দেশব্যাপী বিভিন্ন স্থানে নতুন ছকে বিদ্যমান রেস্টুরেন্টগুলির পরিবর্তন (iii) ৩১ মার্চ, ২০১৫-এর আগে সম্পূর্ণ হওয়া রেস্টুরেন্টগুলির জন্য পুরনো দায়সমূহ মেটানো এবং (iv) ৩১ মার্চ, ২০১৫-এর পূর্বে কাজ শুরু হওয়া রেস্টুরেন্টগুলির মূলধনী ব্যয়-এর জন্য।

৩. **পরিবর্তনশীলতার কারণ/যৌক্তিকতা:** নিম্নলিখিতগুলির জন্য ব্যবহারযোগ্য প্রস্তাবিত অব্যবহৃত অর্থ ব্যবহার করতে কোম্পানি অসমর্থ: (i) রেস্টুরেন্ট শিল্পের মন্দা এবং বিগত কয়েক বছর ধরে আর্থিক শ্লথগতির কারণে নতুন রেস্টুরেন্টের উন্নয়ন এবং (ii) একটি ফুড প্লাজার উন্নয়ন, এটা স্থাপনের জন্য অনুমতি পেতে দেরি হওয়া। তদনুসারে, কোম্পানি অব্যবহৃত অর্থ নিম্নলিখিত খাতে ব্যয় করার প্রস্তাব করছে (i) নতুন রেস্টুরেন্টসমূহের উন্নয়ন (ii) সারা দেশব্যাপী বিভিন্ন স্থানে নতুন ছকে বিদ্যমান রেস্টুরেন্টগুলির পরিবর্তন (iii) ৩১ মার্চ, ২০১৫-এর পূর্বে সমাপ্ত হওয়া রেস্টুরেন্টগুলির পুরনো দায়সমূহ মেটানো এবং (iv) ৩১ মার্চ, ২০১৫-এর পূর্বে শুরু হওয়া কাজের জন্য রেস্টুরেন্টগুলিতে মূলধনী ব্যয়।

৪. **কোম্পানির বর্তমান আর্থিক সঙ্গতিতে প্রস্তাবিত রদবদলের ফলাফল:** প্রস্তাবিত রদবদলের অনুমিত আর্থিক প্রভাব এই পর্যায়ে হিসাব করা যাবে না যেহেতু এটি বিভিন্ন কারণের ওপর নির্ভরশীল। যেহেতু নতুন রেস্টুরেন্টের উন্নয়নের জন্য মূলধনী ব্যয় বৃদ্ধি পেত সেজন্য এর সম্পূর্ণ তহবিল অব্যবহৃত অর্থাংশ থেকে ব্যবস্থা করা হত। যেহেতু বিভিন্ন কারণে যথা মুদ্রাস্ফীতি বা কাঁচামালের মূল্য বৃদ্ধির জন্য অনুমিত ব্যয় বৃদ্ধির প্রাক্কালে, কোম্পানি ঘাটতি মেটানোর জন্য অভ্যন্তরীণ ঋণ বা বাইরের ঋণ ব্যবহার করত। এটি কোম্পানির আর্থিক বিবৃতিতে প্রভাব ফেলতে পারে। তবে, এই ধরনের নতুন রেস্টুরেন্ট থেকে আয় অভ্যন্তরীণ চাহিদার সঙ্গে সঙ্গতি নাও থাকতে পারত এবং লাভজনক হওয়ার জন্য অনেক সময় নিত।

৫. **নতুন উদ্দেশ্যবিধি সম্পর্কিত গুরুত্বপূর্ণ ঝুঁকির বিষয়সমূহ:** নিম্নলিখিত ঝুঁকিগুলি এককভাবে বা একসঙ্গে আমাদের কারবারে, আর্থিক অবস্থায়, ব্যবসার ফসলে বা সমৃদ্ধিতে মন্দ প্রতিক্রিয়া আনতে পারে। আমরা যেখানে ঝুঁকি ও অনিশ্চয়তার বিষয়গুলির বিবরণ দিয়েছি সেখানে আমাদের প্রশাসনিক কর্তৃপক্ষের বিশ্বাস ও বাস্তবিক যে উক্ত ঝুঁকি ও অনিশ্চয়তাই একমাত্র ঝুঁকি বা অনিশ্চয়তা নয়, বরং আমাদের নিম্নলিখিত মতো প্রতিকূলতার মুখোমুখিও দাঁড়াতে হতে পারে:

বিভিন্ন কারণেই আমাদের ব্যবসা, আর্থিক পরিস্থিতি, কারবারি ফল ও সমৃদ্ধি ব্যাপকভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হতে পারে, যার কিছুটা আমাদের নিয়ন্ত্রণের বাইরে যেমন ক) গ্রাহক সাধারণের লাগাতারভাবে অনাবশ্যক পণ্যাদি তথা পরিষেবায় ব্যয় করার দিকটিতে নিশ্চিত হওয়ার দক্ষতার অভাব এবং আমাদের স্বীকৃত মূল্যের সঙ্গে সামঞ্জস্য রেখে বা তার চেয়ে বেশি দামের দিকে গ্রাহকদের অগ্রাধিকার ও প্রতিযোগিতামূলক চাপের সঙ্গে পাল্লা দেওয়ার ক্ষেত্রে আমাদের দক্ষতার বিষয়টি, খ) যে সকল কাঁচামালের দর, সরবরাহ ও মূল্যমান সাধারণ অর্থনৈতিক অবস্থা ও জাতীয় এবং আন্তর্জাতিক বাজারে চাহিদা, জোগান এবং মরশুমগত পরিস্থিতির ওপর নির্ভর করে সেই সকল কাঁচামাল ও তার সরবরাহ মূল্যে পরিবর্তনে কার্যকরিভাবে প্রতিক্রিয়া জানানো এবং সে ব্যাপারে অনুমান করা সম্পর্কিত দক্ষতা, গ) প্রতিযোগিতা বেড়ে চলা এবং গেস্ট ট্রাফিকের ধরনে বদল ঘটার যে বিষয়গুলি আমাদের পণ্যের ক্ষেত্রে এবং 'রেস্টুরেন্ট'-এর ধারণার ক্ষেত্রে চাহিদা হ্রাস ঘটাতে পারে, ঘটাতে পারে আমাদের নির্ধারিত মূল্যমানের নিম্নমুখীনতাও সেই বিষয়গুলিও ঝুঁকির কারণ হতে পারে এবং ঘ) আমাদের ব্যবহৃত খাদ্য উপাদানগুলির ব্যাপারে বিরূপ প্রচার কিংবা আমাদের খাবার খাওয়ায় অসুস্থ হয়ে পড়ার ঘটনা অথবা আমাদের রেস্টুরেন্টগুলিতে সংঘটিত অন্যান্য সমস্যাও প্রতিপাদ্য বিষয়।

ভারতীয় শহরগুলিতে, অন্যান্য স্থানে আমাদের ব্যবসা বাড়ানো এবং নতুন রেস্তোরাঁ গঠন করার ফলে ও আমাদের ব্যবসা, আর্থিক অবস্থা এবং সমৃদ্ধিতে বিরূপ প্রতিক্রিয়ার সৃষ্টি করতে পারে।

নতুন রেস্তোরাঁ বিকাশের কাজে আরোপিত ব্যয়বরাদ্দ বৃদ্ধি ঘটানোর ফলে আমাদের রেস্তোরাঁ ব্যবসায় রাজস্ব ও মুনাফার সম্ভাব্য বৃদ্ধির ক্ষেত্রে ব্যাপক ক্ষতি করতে পারে।

আমাদের বিপণন ও বিজ্ঞাপন প্রচারের কর্মসূচির কার্যকারিতা ও বাস্তবিকভাবে বিভিন্ন প্রতিযোগিতামূলক পরিস্থিতি, গ্রাহক সাধারণের রুচি এবং ব্যয়ক্ষমতার বৈচিত্র্যের মতো বিষয়ের কারণে আমাদের বিক্রি ও মুনাফা বৃদ্ধি ব্যাপকভাবে ক্ষতিগ্রস্ত করতে পারে।

অব্যবহৃত অর্থ তহবিলকে ব্যবহার করার সুনির্দিষ্ট চুক্তি সম্পাদনে যে কোনও ব্যর্থতা কিংবা উক্ত চুক্তিতে এবং ব্যবসায়ে অনুমোদন, লাইসেন্স বা সম্মতি না পাওয়া গেলেও আমাদের ব্যবসা, কারবারি আর্থিক ফলাফল, আর্থিক পরিস্থিতি এবং সমৃদ্ধিতে ব্যাপক ক্ষতি হতে পারে।

ইন্টেরিয়র ফিক্সচার এবং ইকুইপমেন্টে তাদের অহস্তান্তরযোগ্য প্রকৃতি এবং সীমিত পুনঃবিক্রয় মূল্য থাকার জন্য আমরা ক্ষতিপূরণে অসমর্থ হলেও, দরুনরূপ আমাদের কারবারের ফলাফলের ওপর বিমুখ প্রতিক্রিয়া হতে পারে।

অব্যবহৃত অর্থের তহবিলের প্রয়োজনীয়তা এবং তহবিল পরিকল্পনা আমাদের হিসাব অনুযায়ী করা হয়েছে এবং ব্যাঙ্ক/আর্থিক প্রতিষ্ঠান অবহিত হয়নি। এই প্রকল্পগুলির অর্থ বিনিয়োগ বা এই ধরনের প্রকল্পের ব্যবহার না করা তহবিল সামগ্রিকভাবে আমাদের ইচ্ছার ওপর নির্ভর করে এবং বাইরের কোনও এজেন্সির দ্বারা পরিচালিত হবে না।

আমরা সময়ে সময়ে আমাদের ম্যানেজমেন্ট-এর হিসাবপত্র সংশোধন করতে পারি এবং ফলে আমাদের অর্থের প্রয়োজনীয়তার পরিবর্তন হতে পারে।

ঝুঁকির কারণগুলির অতিরিক্ত বিস্তারিত বিবরণের জন্য কোম্পানির এবং সেন্ট্রাল ডিপোজিটারি সার্ভিসেস (ইন্ডিয়া) লিমিটেড ("সি ডি এস এল")-এর ওয়েবসাইটে প্রাপ্ত ১২ আগস্ট ২০১৫ তারিখের পোস্টাল ব্যালট নোটিসের ব্যাখ্যামূলক বিবৃতির অধীনে দফা নং ৩-এর ৫ নং পয়েন্ট অনুগ্রহ করে দেখুন।

যে কোনও আগ্রহী ব্যক্তি ব্যাখ্যামূলক বিবৃতির বিশেষ প্রস্তাব-এর কপি কোম্পানির রেজিস্টার্ড অফিসে বা কোম্পানি সেক্রেটারির অফিস, শ্রী ভি. এস. সত্যমূর্তি, মৌর্য ল্যান্ডমার্ক-1, ৫ম তল, বি/২৫, ভিরা ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট, নিউ লিঙ্ক রোডের বিপরীতে, আন্ধেরি ওয়েস্ট, মুম্বই-৪০০ ০৫৩ থেকে বিনামূল্যে পেতে পারেন বা উক্ত কপির জন্য www.speciality.co.in এবং www.evotingindia.com-তে যথাক্রমে কোম্পানির বা সি ডি এস এল-এর ওয়েবসাইট দেখুন।

বোর্ড অফ ডিরেক্টর্স-এর আদেশানুসারে
স্পেশ্যালিটি রেস্টুরেন্টস লিমিটেড-এর পক্ষে
স্বাঃ
ভি. এস. সত্যমূর্তি
কোম্পানি সেক্রেটারি

মুম্বই
২৮ অক্টোবর, ২০১৫

Aaj Kaal.
30 October 2015